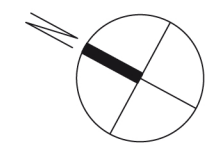


- Grundfläche Neubau Lager-Kombi-Container (BGF)  
Fläche = 145,39 m<sup>2</sup>
  - Grundfläche Neubau Sozial-Container solitär  
Fläche = 18,17 m<sup>2</sup>
  - Versiegelte Fläche Pflaster Bestand bleibt unverändert  
Fläche = 421,91 m<sup>2</sup>
  - Versiegelte Fläche Pflaster Neuherstellung (7,5 t)  
Fläche = 436,31 m<sup>2</sup>
  - Unversiegelte Fläche / Grün / Bestand unverändert  
Fläche = 398,00 m<sup>2</sup>
  - Unversiegelte Fläche Rasen Neuherstellung  
Fläche = 75,36 m<sup>2</sup>
  - Summe Grundstück  
1.495,14 qm
  - Abstandflächen 3 m
  - Baugrenze B-Plan 02.15.00
- GRZ nach BauNVO1977=0,11 < 0,6 zul.

- Sozial-Container (WC/Pantry+Aufenthalt) als Gemeinschaftsflächen
- Blau umrandete Flächen als Gemeinschaftsflächen  
> von Lagergut, Unrat, etc. freizuhalten  
> Rangierflächen
- Gelb umrandet; Stellplätze Mitarbeitende; Zuordnung  
1 Stellplatz je Mietung gem. Bezifferung



Index	Datum	Bearbeiter	Prüfer	Index-Notiz
09	06.12.2022	SL		Fortschreibung für EW-BAU
08	28.11.2022	SL		2 m mehr Hoftiefe nach Schleppkurvenprüfung L+W
07	09.11.2022	SL		Sozial-Container gesondert. Kombicontainer quadratisch und an Längsseite kombiniert.
06	08.11.2022	SL		Alles in Fertig-Containern
05	31.10.2022	SL		Alternative mit Sozialcontainer

Projekt: <b>Neubau Mikro-Depot</b> Falkenstraße 13 23564 Lübeck		Projektnummer: <b>22_190</b>
Planinhalt: <b>Anlage 2 zum Mietvertrag „Mikrodepot Falkenstraße“</b>		Plannummer: <b>30</b>
Planungsstand: Entwurfsplan Darstellungsart: Schnitt		Maßstab: <b>1:200</b>
Bauherr: <b>KWL GmbH</b> Falkenstraße 11 23564 Lübeck		Architekt: <b>architekten allianz lejeune &amp; pflüger GmbH</b> Riemannstraße 96 23701 Eutin
freigegeben: _____ Datum: _____		Plandatum: <b>09</b>